

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **4.St-271/2017**

Dužnik: **BLANCOM d.o.o. u stečaju, Split**

**OIB: 24995897260**

steč. upr. Damir Vrca

Stoci 2a, 21000 SPLIT

#### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.09.2020. DO 04.12.2020. godine

U ovom izvještajnom razdoblju, započeo je, preko FINA-e, postupak prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika.

Nastavljen je postupak naplate, preko FINA-e, od gospodina Vinka Bogavčića.

Sudski postupci u tijeku:

Ovr-889/2020 pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu – postupak ovrhe nad nekretninom u vlasništvu g. Vinka Bogavčića. U predmetu je doneseno rješenje o ovrsi dana 18.03.2020.g., te je ovršenik izjavio žalbu na isto, a stečajni dužnik je podnio očitovanje na tu žalbu. Predmet se od dana 23.06.2020.god. nalazi na rješavanju na **Županijskom sudu u Osijeku** pod poslovnim brojem **GŽ-Ovr-349/2020** i čeka se odluka drugostupanjskog suda.

**Z-19210/2020 i Z-20137/2020 pri Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu** (postupci povodom pravnih lijekova na Z-15165/20 jer u navedenom predmetu zk prijedlog ovršnog odjela OGS-a ZG za upis zabilježbe ovrhe nije povezan sa već ranije evidentiranom zabilježbom pokretanja tog istog ovršnog postupka; Naime konačno rješavanje ovog predmeta na zemljišniku je bitno da bi znali treba li nastaviti ovrhu pred ovršnim odjelom protiv ovršenika ili novog stjecatelja). Čeka se odluka u citiranim predmetima.

P-1174/2008 pri Trgovačkom sudu u Splitu, Vinko i Marin Bogavčić su 24.12.2018. godine podnijeli reviziju **Vrhovnom sudu RH**. Odvjetnik nije angažiran. Predmet je u radu (poslovni broj **Rev-666/2019**). Čeka se odluka VSRH povodom ovog izvanrednog pravnog lijeka.

**6 P-387/2012 pri Trgovačkom sudu u Splitu**, Vinko i Marin Bogavčić su 15.01.2019. dostavili Trgovačkom sudu u Splitu prijedlog tuženika za ponavljanje postupka. Prijedlog se odnosi na postupak koji se vodio pod poslovnim brojem 6 P-387/2012. Stečajni upravitelj je angažirao odvjetnika da zastupa Dužnika u ovom postupku. Dana 12.05.2020. Sud je donio Rješenje kojim se odbija zahtjev Vinka i Marina Bogavčića za ponavljanjem postupka. Također, TS Split donio je i rješenje o ispravku zbog omaške u pisanju izreke osnovnog rješenja (dana 2.6.2020.g). **Povodom žalbe tuženika na oba rješenja VTS je odbio njihove žalbe i potvrdio prvostupanjske odluke.**

Povodom poduzetih vansudskih ovrha na novčanim sredstvima preko Financijske Agencije, sve temeljem ovršnih isprava iz predmeta Trg. suda u Splitu P-1174/2008 i P-387/2012, Vinko i Marin Bogavčić su 02.12.2019. godine Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dostavili prijedloge ovršenika za donošenje rješenja kojim se pljenidba i prijenos sredstava u tim postupcima P-1174/2008 i P-387/2012 proglašavaju nedopuštenim. Radi se o postupcima pod poslovnim brojevima Ovr 3984/2019 i Ovr 4109/2019 (u kojima su isti Zaključkom upućeni pokrenuti parnicu). Zasad je stečajni dužnik zaprimio tužbu iz pokrenutog postupka pred **OGS ZG br. P-4165/2020** na koju je dana 22.listopada 2020.god. podnio odgovor. U tom postupku angažiran je odvjetnik koji će troškove ostvarivati isključivo po uspjehu i isključivo od protivne strane.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajnu masu sačinjava:

- nekretnina pod oznakom k.č. 5356, ZU 15416, k.o. Split , etažno vlasništvo (E-2), u naravi poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 625,17 m<sup>2</sup>, anagrafske oznake Ruđera Boškovića 25-27.

Na navedenom poslovnom prostoru upisana su razlučna prava u korist vjerovnika:

1. Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb , OIB: 87939104217
2. Credo banka d.d. u stečaju Split , OIB: 94141384086
3. Prvi faktor d.o.o. u likvidaciji , OIB: 63278028623
4. Republika Hrvatska, MF, PU, Područni ured Split , OIB: 18683136487
5. Suvlasnici zgrade Ruđera Boškovića 25, 21000 Split

o čemu su isti obavijestili stečajnog upravitelja u propisanom roku.

- potraživanja iz razdoblja prije stečaja (VinkoBogavčić) – 79.327,41 kn + kamata
- novac – 558.963,91 kn

Pregled primitaka i izdataka za predmetno razdoblje:

I.	Primitci od 04.09.2020. – 04.12.2020. godine	
-	Naplata zakupnine.....	67.350,00 kn
-	<u>Ovrha Vinko Bogavčić.....</u>	<u>1.268,17 kn</u>
	Ukupni primitci.....	82.368,17 kn
II.	Izdatci od 04.09.2020. – 04.12.2020. godine	
-	PDV.....	14.606,82 kn
-	Knjigovodstvene usluge.....	4.000,00 kn
-	Bankarski troškovi.....	199,98 kn
-	Pošta.....	100,00 kn
-	Kancelarijski materijal.....	131,98 kn
-	<u>FINA naknada.....</u>	<u>2.800,00 kn</u>
	Ukupni izdatci.....	21.838,68 kn
	RAZLIKA (I-II).....	619.493,40 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima 619.493,40 kn te ima nenaplaćena potraživanja od:

- Vinko Bogavčić (obrt Prof-lab iz Zagreba).....78.059,24 kn + kamata

Razlučna prava u dosadašnjem razdoblju nisu realizirana.

Dužnik nema prijavljenih izlučnih prava.

Dužnik redovito podmiruje sve obveze stečajne mase i nema dospjelih neplaćenih obveza.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U sljedećem izvještajnom razdoblju očekuje se završetak prve elektroničke javne dražbe pri FINA-i, a vezano za prodaju nekretnine u vlasništvu dužnika.

Nastaviti će se sa prisilnom naplatom potraživanja od Vinka Bogavčića, kao i sa sudskim postupkom ovrhe na njegovim nekretninama (vodi se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-889/2020), te sa time povezanim postupcima na zemljišnoknjižnom odjelu u svrhu zaštite i osiguranja provedbe navedene ovrhe.

Zasad u postupcima Ovr-3984/2019 i Ovr-4109/2019 (radi nedopustivosti ovrhe koje su inicirali ovršenici (kao i u postupcima Trg. suda iz kojih su navedeni predmeti proizišli: P-1174/2008 i 6 P-387/2012, a koji su u fazi po izvanrednim pravnim lijekovima) stečajni dužnik prati razvoj situacije tj. čeka sudske odluke povodom radnji koje poduzima protustranka

U odnosu na prošlo izvještajno razdoblje stečajni dužnik upoznat je dostavom tužbe s novim postupkom pred OGS ZG pod brojem P-4165/2020 kojeg su ovršenici pokrenuli temeljem Zaključka suda radi utvrđenja ovrhe nedopuštenom, te je tu podnijet odgovor na tužbu.

Split, 4. prosinca 2020. godine

Stečajni upravitelj  
Damir Vrca